

**СООБЩЕНИЕ о проведении общего собрания
собственников помещений в многоквартирных домах по адресу:
Московская область, город Одинцово, улица Садовая, домов 28 и 28А**

Сообщаем Вам, что состоится **отчётно-выборное общее собрание собственников помещений** в многоквартирных домах. Форма проведения: **очно-заочное голосование**. Инициатор(-ом) общего собрания является Правление ТСН «Садовая 28А28».

Очный этап собрания состоится **20.04.2024 г.** в **11:00** по адресу: Московская область, город Одинцово, улица Садовая, детская площадка, расположенная между домами 28 и 28А.

Регистрация участников собрания начинается за 15 минут до начала собрания. Для участия в общем собрании собственников в многоквартирном доме необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность.

Заочный этап собрания будет проходить в период с **21.04.2024 г.** до **20.05.2024 г.**

Бланк решения собственника необходимо заполнить и передать по адресу: Московская область, город Одинцово, улица Садовая, дом 28А, офис ТСН, либо консьержам каждого подъезда своего дома.

Срок окончания приема заполненных решений собственников до **18:00 20.05.2024 г.**

Принятие решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание членов счетной комиссии общего собрания
4. Отчёт Правления ТСН «Садовая 28А28» по результатам деятельности за 2023 г.
5. Довыборы в члены правления ТСН «Садовая 28А28» (голосуют только члены ТСН)
6. Принять и утвердить смету и тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома на 2024-2025 гг.
7. Определение мест размещения итогов голосования общего собрания.
8. Определение адреса для хранения материалов (документов) общего собрания.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу Московская область, город Одинцово, улица Садовая, дом 28А, офис ТСН с понедельника по пятницу с 09:00-14:00 и на информационных стендах.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников, то за Вас может проголосовать Ваш законный представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 3 и 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.