

**ПРОТОКОЛ № 1/2017**

**внеочередного общего собрания членов ТСН "Садовое" в домах по адресу МО, г.Одинцово, ул.Садовая, д.28, д.28А**

г.Одинцово

« 28 » февраля 2017 года

**Форма проведения:** очно-заочная

**Дата и время проведения:** очная часть - 22 января 2017. в 19.00, заочное голосование - до 28.02.2017 г.

**Адрес проведения:** Московская обл., г.Одинцово, ул.Садовая, д.28, д.28А

**Инициаторы собрания:** члены ТСН «Садовое» Мещерякова Татьяна, Желтков Александр, Потапова Юлия, Большакова Светлана, Гуляев Геннадий, Макарова Инна, Сотников Михаил, Карунская Инга, Кандрашина Елена, Андриянов Игорь, Мельниченко Анна, Мельниченко Евгений, Стёпкин Владимир, Семенидо Анастасия, Зыза Герман, Синчук Вера, Лукичев Иван, Зайцева Оксана, Чернов Евгений, Позвейн Санги, Забелич Александр, Рязанцева Ирина, Калугин Игорь, Groшев Сергей, Киселева Оксана.

Площадь в собственности членов ТСН - 27980,63 кв.м

Приняли участие в голосовании - 15160,96 кв.м (по площадям, указанным в собранных листах голосования).

Кворум 54,22% имеется. Собрание считается состоявшимся.

**Повестка дня общего собрания членов ТСН «Садовое»:**

**Организационные вопросы:**

1. Выбрать Председателем собрания Большакову Светлану Владимировну  
Выбрать Секретарем собрания Щетинскую Марину Александровну  
Выбрать членами счетной комиссии: Гончар Михаила Николаевича, Семенидо Анастасию Борисовну, Чернова Евгения Александровича.

Голосовали «За» 11317,02 кв.м «Против» 3194,5 кв.м «Воздержались» 303,34 кв.м  
Решение принято большинством 74,6 %.

**Рассмотрев и обсудив основные вопросы повестки внеочередного собрания членов ТСН "Садовое", собрание решило:**

2. **Внести изменения в Устав ТСН "Садовое"**

В связи с введением в действие ФЗ №176 от 29.06.2015 г., которым внесен ряд изменений в ЖК РФ, Пункт 9.15 Изложить в редакции: Решение общего собрания может быть принято путем проведения очного, заочного или очно – заочного голосования. (Далее по тексту).

Изменить четное количество членов правления на нечетное; Пункт 10.3 Изложить в редакции: Правление Товарищества состоит из 5 (Пяти) членов Товарищества;

Дополнить Устав разделом 15. "Тендерная комиссия". Пункт 15.1. Тендерная комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом Товарищества, создаваемым по решению Общего собрания.

Деятельность Тендерной комиссии регламентируется Положением о Тендерной комиссии.

Голосовали «За» 11459,16 кв.м «Против» 3003,25 кв.м «Воздержались» 352,45 кв.м

Решение принято большинством 75,54 %.

3. Выразить недоверие текущему правлению в составе: Петровой Ю.К., Копица Е.Е., Коровина А.В., Бирюкова М.А. и досрочно прекратить их полномочия.

Голосовали «За» 9846,02 кв.м «Против» 3358,5 кв.м «Воздержались» 1610,34 кв.м

Решение принято большинством 64,9 %.

4. Избрать новый состав правления ТСН «Садовое» в лице:

Гуляева Геннадия д.28 кв.30, Карунской Инги д.28 кв.60, Большаковой Светланы д.28 кв.23, Стёпкина Владимира д.28 кв.158

Голосовали «За» 10634,32 кв.м «Против» 3383,75 кв.м «Воздержались» 796,78 кв.м

Решение принято большинством 70,1 %.

5. Избрать Ревизионную комиссию в составе следующих лиц:

Решетниковой Марии д. 28.кв.145, Андрияновой Алёны д.28 кв.133, Патины Андрея д.28А кв.51, Киселевой Оксаны д.28А кв.249

Голосовали «За» 11293,27 кв.м «Против» 3079,9 кв.м «Воздержались» 441,69 кв.м

Решение принято большинством 74,44 %.

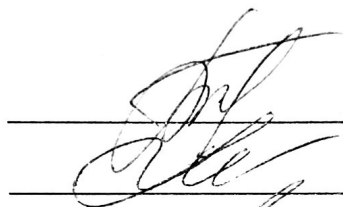
6. Избрать Тендерную комиссию в составе следующих лиц:

Сотникова Михаила д.28, кв.43, Забелич Александра д.28А кв.25, Опольского Вячеслава д.28 кв.7, Макаровой Инны д. 28 кв.39

Голосовали «За» 10927,72 кв.м «Против» 3177,2 кв.м «Воздержались» 709,94 кв.м

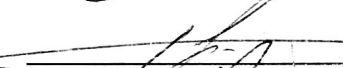
Решение принято большинством 72,04 %.

Председатель собрания



С.В. Большакова

Секретарь собрания



М.А. Щетинская

Члены счетной комиссии :



М.Н. Гончар

А.Б. Семенидо

Е.А. Чернов