

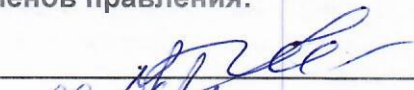


Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 года «О порядке осуществления деятельности по управлению МКД», Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 27.06.2017) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов") и иными положениями гражданского законодательства Российской Федерации, нормативными и правовыми актами Московской области, а также органов муниципальной власти.

Проголосовали единогласно «ЗА».

Принято решение: утвердить форму договора управления многоквартирными домами № 28 и 28А по ул. Садовая, г. Одинцово, Московской области с ТСН «Садовая 28а28».

Заседание правления ТСН «Садовая 28а28» объявлено закрытым.

Подписи членов правления:

	Щетинская Марина Александровна
	Карунская Инга Давидовна
	Большакова Светлана Владимировна
	Стёпкин Владимир Петрович
	Гуляев Геннадий Игоревич

ПРОТОКОЛ № 5 П/2017
Заседания членов правления ТСН «Садовая 28А28»
в домах по адресу МО, г. Одинцово, ул.Садовая, д.28, д.28А

г.Одинцово

"04" сентября 2017 года

В заседании правления ТСН «Садовая 28А28» принимали участие следующие члены правления:

1. Карунская Инга Давидовна
2. Большакова Светлана Владимировна
3. Стёпкин Владимир Петрович
4. Щетинская Марина Александровна
5. Гуляев Геннадий Игоревич

Присутствовало 5 членов правления из 5, что составляет 100 %.
Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Утвердить условия заключения Договора на управление многоквартирными домами ТСН «Садовая 28а28» на следующем общем собрании, а пока использовать форму Договора, утвержденного Правлением.
2. Утверждение формы договора управления многоквартирными домами № 28 и 28А по ул. Садовая, г. Одинцово, Московской области с ТСН «Садовая 28а28».

По первому вопросу повестки дня:

Выступил член Правления ТСН Стёпкин В.П., который предложил утвердить условия заключения Договора на управление многоквартирными домами ТСН «Садовая 28а28» на следующем общем собрании, а пока использовать форму Договора, утвержденного Правлением, в связи с тем, что бывшая председатель Петрова Ю.К., вопреки уведомления-требования, телеграммы, требованиям закона, не передала документацию ТСН о чем был составлен Акт об отказе в передаче документов от 16 марта 2017 года, подано заявление начальнику МВД, подано исковое заявление в Одинцовский городской суд от ТСН «Садовая 28а28» № 2-5529/2017, у Правления ТСН «Садовая 28а28» отсутствует информация об условиях заключения Договора на управление многоквартирными домами ТСН «Садовая 28а28» (бывшее ТСН «Садовое»), а истребование документации у бывшего Председателя Петровой Ю.К. через суд может занять длительное время.

Проголосовали единогласно «ЗА».

Принято решение: Утвердить условия заключения Договора на управление многоквартирными домами ТСН «Садовая 28а28» на следующем общем собрании, а пока использовать форму Договора, утвержденного Правлением.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил член Правления ТСН Стёпкин В.П., который предложил утвердить форму договора управления многоквартирными домами № 28 и 28А по ул. Садовая, г. Одинцово, Московской области с ТСН «Садовая 28а28» в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в МКД, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 491 от 13 августа 2006 года, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утверждёнными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу № 170 от 27 сентября 2003 года,