

**ПРОТОКОЛ № 1/2019**

**Общего собрания собственников жилых и нежилых помещений по адресу: г. Одинцово,  
ул. Садовая д. 28**

г. Одинцово

«03» июня 2019 года

**Форма проведения:** очно-заочная

**Дата и время проведения:** очная часть - с 18 апреля 2019 г. – 19:00, заочная часть до 30 мая 2019 г. до 23:00

**Адрес проведения:** Московская обл., г. Одинцово, ул. Садовая, д.28, д.28А

**Инициатор собрания:** Правление ТСН «Садовая 28А28»

Площадь в собственности – 19 406,50 кв.м.

Приняли участие в голосовании – 10 800,05 кв.м (по площадям, указанным в собранных листах голосования).

**Кворум 55,7 % имеется. Собрание считается состоявшимся.**

**Рассмотрев повестку общего собрания собственников жилых и нежилых помещений по адресу: г. Одинцово, ул. Садовая д. 28, собрание решило:**

1. Выбрать председателем собрания с правом подписания Протокола общего собрания Стёпкина Владимира Петровича (д. 28, кв.158)

*Голосовали «За» 10 450,30 кв.м «Против» 231,95 кв.м «Воздержались» 117,80 кв.м*

**Решение принято большинством 96,8 %**

2. Выбрать секретарем собрания Кочергину Ирину Сергеевну (д. 28, кв.78)

*Голосовали «За» 10 450,30 кв.м «Против» 231,95 кв.м «Воздержались» 117,80 кв.м*

**Решение принято большинством 96,8 %**

3. Избрать членов счетной комиссии с правом подсчета голосов и подписания Протокола общего собрания в количестве 3 (трёх) человек: Желтков А.С. (д. 28 кв.15), Семенидо А.Б. (д.28 кв.187), Зайцеву О.В. (д.28 кв. 162)

*Голосовали «За» 10 435,75 кв.м «Против» 97,20 кв.м «Воздержались» 267,10 кв.м.*

**Решение принято большинством 96,6 %**

4. Утвердить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома 28 путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет, который будет открыт в ПАО «Сбербанк России». В качестве владельца специального счета утвердить ТСН «Садовая 28А28». Уполномочить председателя правления ТСН «Садовая 28А28» на заключение договора об открытии специального счета дома 28 в ПАО "Сбербанк России".

*Голосовали «За» 10 514,95 кв.м «Против» 180,60 кв.м «Воздержались» 104,50 кв.м*

**Решение принято большинством 97,4 %**

5. Перевести денежные средства с ранее открытого единого специального счёта: № 40705810040000000381 в ПАО "Сбербанк России", открытого на основании решения общего собрания членов ТСН «Садовая 28А28» 01.10.2017 года для аккумулирования платежей по капитальному ремонту дома, на новый специальный счет согласно оплат жителями на капитальный ремонт.

Голосовали «За» 10 514,95 кв.м «Против» 180,60 кв.м «Воздержались» 104,50 кв.м

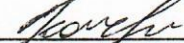
**Решение принято большинством 97,4 %**

6. После исполнения п. 4 закрыть специальный счёт: № 40705810040000000381 в ПАО "Сбербанк России".

Голосовали «За» 10 514,95 кв.м «Против» 180,6 кв.м «Воздержались» 104,5 кв.м

**Решение принято большинством 97,4 %**

Председатель собрания  В.П. Стёпкин

Секретарь собрания  И.С. Кочергина

Члены счётной комиссии:

 А.С. Желтков

 А.Б. Семенидо

 О.В. Зайцева

Копия верна.

*Председателю ТСН «Садовая 28А28»*



Стёпкин В.П.