



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ОДИНЦОВО  
ОДИНЦОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Проскураковой Л.  
143000, г. Одинцово, ул. Садовая,  
д. 28А, кв. 167

143000, Московская обл.,  
г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д.29  
Тел. 8-495-596-5903  
ОГРН 1055006363411

ИНН/КПП 5032140169/503201001

22.06.2015 № 2-12/2544  
На № 1р-2015 от 06.05.2015

На Ваше обращение в Одинцовскую городскую прокуратуру администрация городского поселения Одинцово (вх. № 2577юр от 28.05.21015) сообщает.

На основании Решения Совета депутатов городского поселения Одинцово от 30.04.2015 № 2/16 полномочия по управлению многоквартирным домом № 28А по ул. Садовой переданы управляющей организации МУП «Управление жилищного хозяйства» (г. Одинцово, ул. Ново-Спортивная, д. 10, тел. 596-45-41).

В соответствие с переданными полномочиями по управлению многоквартирным домом в управляющую организацию МУП «Управление жилищного хозяйства» направлена копия Вашего обращения для рассмотрения и принятия в установленном порядке к собственнику нежилого помещения соответствующих мер по недопущению порчи общедомового имущества и придомовой территории.

Сотрудниками Администрации городского поселения Одинцово проведен осмотр прилегающей территории жилого дома по вышеуказанному адресу на предмет проведения строительных работ на его придомовой территории. В результате проведения проверки установлено, что на придомовой территории данного жилого дома производятся строительные работы по возведению входной группы в нежилое помещение № VII, расположенное на первом этаже данного жилого дома. Собственником данного помещения является ЗАО «Строймаркет».

Одновременно сообщаем, что ранее Администрацией городского поселения Одинцово выдан акт № 39 от 13.05.1014г. приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию работ, установленных в уведомлении № 102 от 26.12.2013г. о переустройстве и (или) перепланировке нежилого помещения № VII по вышеуказанному адресу. В соответствии с представленной ЗАО «Строймаркет» проектной документацией по перепланировке нежилого помещения, устройство дополнительной входной группы в помещение № VII не предусмотрено.

В этой связи собственнику данного помещения ЗАО «Строймаркет» выдано предписание о демонтаже входной группы и необходимости приведения придомовой территории в надлежащее состояние.

На Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» (143007, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей, д. 4, корп. 1) (далее ГУ МО «ГЖИ») возложен государственный контроль за сохранностью жилищного фонда и общего имущества собственников в многоквартирном доме независимо от его формы собственности, за обеспечением прав и законных интересов граждан при предоставлении населению жилищных и коммунальных услуг.

Должностные лица ГУ МО «ГЖИ» также имеют право составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушением обязательных требований, рассматривать дела об указанных административных правонарушениях и принимать меры по предотвращению таких нарушений, передавать по результатам проверок материалы по фактам выявленных нарушений в правоохранительные органы.

И.о. заместителя Руководителя администрации  
городского поселения Одинцово



Ю.Н. Сусалев